

MIRANDELA

boletim informativo

Fevereiro 2021 · Propriedade do Município de Mirandela · Distribuição gratuita · Impressão: 0,13€



Mirandela capta 17 milhões de euros para reabilitação de habitações pág. 3

Saúde pág. 4

Câmara Municipal disponibiliza transporte gratuito para vacinação contra a Covid-19

É prioridade para o Município de Mirandela que todos tenham acesso à vacina contra a Covid-19.

Economia pág. 6

Redução do IMI para a taxa mínima legal

Numa habitação de 100 mil euros, em 2017, quando a taxa de IMI era de 0,4%, quem pagava 400 euros, em 2021, agora paga 300 euros.

Obras pág. 8

Ampliação da rede de iluminação pública no concelho

A autarquia já investiu cerca de 58 mil euros na colocação de 85 novos pontos de iluminação pública por todo o concelho.

Cara(o) Munícipe,

A gestão do presente tendo por horizonte um olhar no Futuro, é a visão que temos e prosseguimos.

Gerir é um trabalho desafiante de toda uma equipa que diariamente luta para servir o próximo. O ano de 2020 forçou-nos a travar uma batalha com um adversário invisível, mas implacável, modificando a forma como vivemos. Sem nunca abrandar, continuamos com os olhos posto no futuro e com uma força intensa para superarmos a realidade que se abateu sobre todos.

Louvamos e agradecemos o trabalho de todos os que abnegadamente combateram diretamente a doença: os médicos, os enfermeiros e o pessoal técnico e auxiliar de saúde. Uma palavra especial para as forças de segurança, para os técnicos da proteção civil e para os nossos bombeiros.

Reconhecemos o esforço de todos os que mantiveram a sociedade a funcionar: os padeiros, os agricultores, os comerciantes, os professores, os técnicos auxiliares nas escolas, os trabalhadores municipais, com natural destaque para os dos serviços externos e os trabalhadores da construção civil e das indústrias.

Apostamos numa política de proximidade feita por quem gosta de pessoas e por quem crê que juntos somos mais fortes.

Passado pouco mais de três anos temos uma Câmara Municipal a funcionar melhor. As contas estão consolidadas e a dívida reduzida. Criamos as condições de gestão para a realização de projetos junto de todos. Aumentamos substancialmente as verbas disponíveis para as Juntas de Freguesia para que estas pudessem realizar obras e responder às necessidades de cada freguesia. Empreendemos programas estruturais com algumas obras de relevo, como é o caso da Estação de Mirandela. Enfrentamos “o problema” do Cachão, dando passos determinantes para que ali voltemos a ter um centro agregador e motor de toda a economia transmontana.

Temos a esperança de que o pior já passou e que caminhamos para tempos de recuperação e de superação. Importa continuar a ser cuidadoso e consciente, como têm insistido o senhor Presidente da República e o Governo. No entanto ninguém pode negar que já vemos a luz ao fundo do túnel. Os tempos pós pandemia aproximam-se e a hora será de renovação.



FICHA TÉCNICA

Propriedade da Câmara Municipal de Mirandela
Redação e Administração CMM
Praça do Município, 5370-288 Mirandela Tel.: 278 200 200
Edição n.º 1/2021

E-mail: geral@cm-mirandela.pt
Redação, paginação e fotografia - CMM
Tiragem: 12.000 exemplares
Impressão: Lidergraf - Artes Gráficas, S.A.
ISSN: 2184-7908
Depósito Legal N.º 473369/20
Publicação Bimensal de Distribuição Gratuita

Publicação isenta de registo na ERC ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 8/99, de 9 de junho, art.º 12.º, n.º1b)
Textos escritos ao abrigo do novo Acordo Ortográfico

Júlia Rodrigues

Presidente da Câmara Municipal de Mirandela

Mirandela capta 17 milhões de euros para reabilitação de habitações

No âmbito da Estratégia Local de Habitação para Mirandela, o município assinou um acordo de colaboração com o Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana (IHRU) que permitirá à autarquia apoiar 205 famílias com carências habitacionais, correspondente a 570 pessoas, num investimento estimado de cerca de 17 milhões de euros.

Resultante de um levantamento de todas as carências habitacionais existentes no concelho, o executivo municipal aprovou e, posteriormente, remeteu ao IHRU, a sua estratégia local de habitação.

Já celebrado o acordo, o investimento global feito pelo IHRU será de 15,5 milhões de euros, dos quais 7 milhões são apoio a fundo perdido e 8,5 milhões a título de empréstimo bonificado.

O mecanismo de acesso a estas verbas é o Programa de Apoio ao Acesso à Habitação (1.º Direito), um programa do Governo que tem como objetivo promover o direito a uma habitação condigna e

que se enquadra na Estratégia Local de Habitação de Mirandela. Todos os bairros sociais em que os moradores tenham habitação própria podem candidatar-se e da parte do IHRU haverá uma participação de 100% das intervenções para agregados que tenham carências económicas, enquanto os agregados de rendimentos médio entram num sistema de financiamento bonificado que o IHRU proporciona.

A execução e implementação das obras envolverão os gestores dos condomínios e os moradores individualmente.

A estratégia da Câmara Municipal passa pelo arrendamento para subarrendamento, ou pela aquisição/reabilitação e disponibilização para arrendamento a custos controlados.

Prevê-se que até 2027 o concelho de Mirandela tenha habitações dignas para a maioria das famílias que agora estão a viver em condições precárias.



Necessita de transporte para a vacinação Covid-19?

ligue 278 105 271

CÂMARA MUNICIPAL DISPONIBILIZA TRANSPORTE PARA VACINAÇÃO CONTRA A COVID-19

A Câmara Municipal de Mirandela está a disponibilizar transporte para todos os Municípios que dele necessitem, para deslocações aos Centros de Vacinação, localizados nos Centros de Saúde do Concelho.

A vacinação das pessoas com mais de 80 anos e mais de 50 anos com patologias associadas (insuficiência cardíaca, doença coronária, insuficiência renal e Doença Pulmonar Obstrutiva Crónica ou doença respiratória crónica) **já está a decorrer** no concelho de Mirandela.

Os utentes são **contactados telefonicamente** pela Equipa de Enfermagem dos Centros de Saúde I e II, para agendamento da vacinação. Serão cumpridos os critérios de prioridade definidos no Plano Nacional de Vacinação e garantida a qualidade e a segurança em todo o procedimento.

É prioridade para o Município de Mirandela que todos tenham acesso à vacina contra a Covid-19, disponibilizando transporte **para todos os Municípios que dele necessitem**: por razões de saúde, dificuldades na mobilidade, em isolamento profilático, por inexistência de meios próprios ou dificuldade de apoio familiar.

Imediatamente ao agendamento da data e hora para a vacinação, os utentes convocados devem contactar o Serviço Municipal de Proteção Civil através do **número de telefone 278 105 271** ou pelo endereço de correio eletrónico smpcmdl@cm-mirandela.pt a solicitar o transporte

ou podem, no momento do contacto telefónico, informar o Enfermeiro de Família dessa necessidade.

A estreita articulação e cooperação entre o Município, os Centros de Saúde e as Juntas de Freguesia do concelho, permitirá que todas as necessidades de apoio sejam atendidas.

Informa-se também que, no âmbito desta primeira fase do Plano Nacional de Vacinação, todas as pessoas com mais de 80 anos ou mais de 50 anos com doenças associadas podem confirmar se estão incluídas nas listas para a vacinação contra a Covid-19, preenchendo um formulário online com o nome completo, data de nascimento e número de utente do Serviço Nacional de Saúde, pelo link:

<https://servicos.min-saude.pt/covid19/>

O Município de Mirandela está a acompanhar permanentemente o evoluir da situação no Concelho e lembra:

O combate à Covid-19 depende de todos!

É fundamental que continuemos a cumprir as regras de segurança: Higiene das Mãos, Distanciamento Social e o Uso de Máscara!

No dia da vacina, deve apresentar-se apenas à hora marcada no Centro de Vacinação Covid do seu Centro de Saúde, evitando aglomerações.



INCUBAÇÃO DE EMPRESAS EM MIRANDELA JÁ CRIOU 30 POSTOS DE TRABALHO

Através do protocolo de Contrato Programa celebrado em 2019, entre a Câmara Municipal de Mirandela e a Associação Comercial e Industrial de Mirandela (ACIM), que atribui a gestão e dinamização do Gabinete de Apoio à Empresa e ao Empreendedor (GAEE) à ACIM, foi promovida uma estratégia conjunta pelas duas Instituições para implementar um plano de redinamização empresarial do Ninho de Empresas como aposta no combate à crise, um estímulo ao investimento das empresas do concelho e conseqüentemente uma forma de manutenção e criação de postos de trabalho.

Empresas incubadas no Ninho de Empresas:

- Plataforma Logística de exportação internacional;
- Comércio por grosso para indústrias alimentares;
- Comércio de Equipamentos Industriais;
- Comércio de Equipamentos para Hotelaria e Escritório;
- Atividades dos serviços relacionados com a silvicultura e exploração florestal;
- Confeção de vestuário de criança;
- Associação dos Apicultores do Nordeste;
- Fabricação de mobiliário de madeira;
- Oficina de reparação de equipamento elétrico e eletrónico em veículos automóveis;
- Instalação de equipamento industrial para refrigeração e ventilação;
- Comércio por grosso de produtos alimentares.

Desde 2019, a incubação de 11 empresas permitiu a criação de 30 postos de trabalho.



2017

Taxa de IMI
0,4%

2018

Taxa de IMI
0,375%

2019

Taxa de IMI
0,35%

2020

Taxa de IMI
0,325%

2021

Taxa de IMI
0,3%
(TAXA MÍNIMA LEGAL)

O executivo da Câmara Municipal de Mirandela aprovou a redução de 0,325% para 0,3% da taxa do Imposto Municipal Sobre Imóveis (IMI), referente a 2020, que os proprietários de habitações do concelho vão pagar, no próximo ano.

Os Municípios podem aplicar uma taxa que varia entre um valor mínimo de 0,3 por cento e um valor máximo de 0,45 por cento.

Desta forma, fica cumprido aquilo que este executivo tinha prometido de baixar gradualmente o IMI para a taxa mínima.

A título de exemplo, uma habitação com um valor patrimonial de 100 mil euros, se este ano pagou de IMI 325 euros, em 2021 vai pagar 300, uma redução de 25 euros.

O mesmo exemplo, mas comparado com 2017, quando a taxa de IMI era de 0,4%, quem pagava 400 euros, em 2017, agora paga 300 euros.

Tal como já vem acontecendo, nos últimos anos, para quem tenha filhos a residir na sua habitação, a estas contas há ainda que subtrair os montantes aplicáveis aos diferentes agregados familiares.

Foi aprovada uma redução de 20 euros para agregados com um dependente, de 40 euros com dois dependentes e de 70 euros para agregados com três ou mais dependentes.

Entretanto, foi igualmente deliberado elevar ao triplo a taxa a aplicar aos prédios urbanos que se encontrem devolutos e em ruínas há mais de um ano e para o dobro a taxa de 0,8% aplicável aos prédios rústicos com áreas florestais que se encontrem em situação de abandono.



*Exemplo do valor anual de IMI tendo como referência uma habitação de valor patrimonial de 100.000 euros



-20€
1 DEPENDENTE



-40€
2 DEPENDENTES



-70€
≥ 3 DEPENDENTES



A Câmara Municipal de Mirandela aprovou a fixação da taxa de participação variável no IRS de 2%, a incidir sobre os rendimentos de 2021, dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na área deste Município.

Significa que a autarquia de Mirandela vai devolver aos Municípios 3%, quando este em 2020 ano tinha devolvido 2,5%.

Diga-se que os Municípios têm direito, em cada ano, a uma participação variável de 5% do IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na respetiva circunscrição territorial, relativa aos rendimentos do ano anterior, calculada sobre a respetiva coleta líquida das deduções previstas no Código do IRS,

deduzido do montante afeto ao Índice Sintético de Desenvolvimento Social.

Ou seja, os municípios podem prescindir de parte do IRS que o Estado lhes transfere a favor dos seus residentes. A percentagem de devolução está entre 0% e 5% da coleta.

Os impostos que os municípios prescindem são devolvidos, sob a forma de dedução à coleta, aos seus moradores.

O valor da devolução municipal ao contribuinte surge na nota de cobrança do IRS no campo "benefício municipal".



MIRANDELA
AGENDA
ESTRATÉGICA
2030

O QUE PENSAMOS
E QUEREMOS
PARA MIRANDELA

PARTICIPE!

WWW.CM-MIRANDELA.PT/P/AGENDA2030

AMPLIAÇÃO DA REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA NO CONCELHO

A AUTARQUIA JÁ INVESTIU CERCA DE 58 MIL EUROS NA COLOCAÇÃO DE 85 NOVOS PONTOS DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA POR TODO O CONCELHO

Considerada uma mais valia para a segurança da população e da valorização e ampliação das opções de utilização dos espaços públicos, a Câmara Municipal de Mirandela continua a ampliação da rede de iluminação pública no concelho.

Atualmente, estão contratadas e programadas instalações específicas de pontos de iluminação pública nas freguesias e aldeias de Aguierras, Avidagos, Barcel, Cedaínhos, Cedães, Cobro, Corriça, Frechas, Gandariças, Marmellos, Mirandela, Múrias, Navalho, Palorca, Pereira, Regodeiro, São Pedro de Vale do Conde, São Pedro Velho, São Salvador, Soutilha, Torre de Dona Chama, Vale da Sancha, Vale de Asnes, Vale de Juncal, Vale de Prados, Vale de Telhas, Valeverde da Gestosa, Vila Verdinho e Vilares da Torre.

Desde 2017 a autarquia já investiu cerca de 58 mil euros na colocação de um total de 85 novos pontos de iluminação por todo o concelho e já deu resposta a 81 pedidos referentes à instalação de luminárias LED nos postes existentes da rede elétrica, cujo valor é compartilhado na totalidade pelo operador de rede.



OBRAS

PARQUE DR. JOSÉ GAMA E LIGAÇÃO A GOLFEIRAS RECEBEM PASSEIOS E ESTACIONAMENTOS



A CÂMARA MUNICIPAL DE MIRANDELA TEM EM CURSO A OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA VIA PEDONAL ENTRE A AV. DR. JOSÉ GAMA (ZONA VERDE) E A RUA MANUEL JOAQUIM FERREIRA (GOLFEIRAS).

Esta intervenção permitirá a criação de condições de acessibilidades, nomeadamente passeios e lugares de estacionamento na zona de lazer ribeirinha da cidade, onde se insere a praia fluvial já galardoada duas vezes consecutivas com Bandeira Azul, bem como na importante e movimentada artéria de ligação ao Largo do Terreiro em Golfeiras.

A empreitada consiste ainda na substituição do pavimento da faixa de rodagem, na execução de pequenos troços das redes de águas pluviais, águas residuais e de abastecimento de água, criação de infraestruturas elétricas, iluminação pública e de telecomunicações e implementação de equipamento de sinalização rodoviária.

Inserida no Plano de Ação de Mobilidade Urbana Sustentável (PAMUS), a obra no valor de 429.900 euros é comparticipada em 85% pelo FEDER (Fundo Europeu de Desenvolvimento Regional).



Apoios financeiros mensais transferidos pela Câmara Municipal às Juntas e Uniões de Freguesias.

| Juntas e Uniões de Freguesias do Concelho de Mirandela | VALOR MENSAL 2020 | VALOR MENSAL 2021 |
|--|--------------------|--------------------|
| Junta de Freguesia de Abambres | 2.379,33 € | 2.591,67 € |
| Junta de Freguesia de Abreiro | 2.465,67 € | 2.682,29 € |
| Junta de Freguesia de Aguieiras | 2.345,17 € | 2.555,79 € |
| Junta de Freguesia de Alvites | 2.379,33 € | 2.591,67 € |
| Junta de Freguesia de Bouça | 2.333,50 € | 2.543,54 € |
| Junta de Freguesia de Cabanelas | 2.379,33 € | 2.591,67 € |
| Junta de Freguesia de Caravelas | 2.333,50 € | 2.543,54 € |
| Junta de Freguesia de Carvalhais | 2.818,63 € | 2.994,79 € |
| Junta de Freguesia de Cedães | 2.647,88 € | 2.873,63 € |
| Junta de Freguesia de Cobro | 2.333,50 € | 2.543,54 € |
| Junta de Freguesia de Fradizela | 2.333,50 € | 2.543,54 € |
| Junta de Freguesia de Frechas | 2.663,21 € | 2.817,00 € |
| Junta de Freguesia de Lamas de Orelhão | 2.452,88 € | 2.668,88 € |
| Junta de Freguesia de Mascarenhas | 2.835,21 € | 3.070,33 € |
| Junta de Freguesia de Mirandela | 3.788,35 € | 4.071,17 € |
| Junta de Freguesia de Múrias | 2.431,83 € | 2.646,79 € |
| Junta de Freguesia de Passos | 2.379,33 € | 2.591,67 € |
| Junta de Freguesia de São Pedro Velho | 2.523,88 € | 2.743,42 € |
| Junta de Freguesia de São Salvador | 2.333,50 € | 2.543,54 € |
| Junta de Freguesia de Suçães | 3.093,46 € | 3.341,50 € |
| Junta de Freguesia de Torre de Dona Chama | 4.816,00 € | 5.107,67 € |
| Junta de Freguesia de Vale de Asnes | 2.429,63 € | 2.644,46 € |
| Junta de Freguesia de Vale de Gouvinhas | 2.379,33 € | 2.591,67 € |
| Junta de Freguesia de Vale de Salgueiro | 2.379,17 € | 2.591,46 € |
| Junta de Freguesia de Vale de Telhas | 2.351,71 € | 2.562,67 € |
| União de Freguesias de Avantos e Romeu | 3.343,13 € | 3.603,67 € |
| União de Freguesias de Avidagos, Navalho e Pereira | 4.365,25 € | 4.519,08 € |
| União de Freguesias de Barcel, Marmelos e Valverde da Gestosa | 4.668,21 € | 4.995,00 € |
| União de Freguesias de Franco e Vila Boa | 3.389,46 € | 3.652,33 € |
| União de Freguesias de Freixeda e Vila Verde | 2.891,21 € | 3.129,13 € |
| Valor total mensal: | 84.264,06 € | 90.947,08 € |

2021 volta a registar um aumento das verbas mensais transferidas pela autarquia às Juntas de Freguesias

Resultante de um protocolo estabelecido entre a Câmara Municipal e todas as Juntas de Freguesia do concelho, celebrado em 2019, a transferência destas verbas mensais permite dar resposta à maioria das necessidades dos órgãos locais de maior proximidade com a população.

A cargo do Município continuam as obras estruturantes como estradas, fornecimento de água e saneamento.

Além destas verbas mensais, é também atribuído um valor de 5 mil euros anual, por freguesia, em materiais.



Mirandela

MARKET

CÂMARA MUNICIPAL CRIA PLATAFORMA DE VENDA ONLINE COMO APOIO AO COMÉRCIO LOCAL

Inserida no âmbito das medidas excecionais de apoio económico, a Câmara Municipal de Mirandela lançou a nova plataforma digital “**Mirandela Market**”.

Já em funcionamento, o portal www.mirandelamarket.pt, apresenta-se como uma plataforma de venda online, cujo objetivo será divulgar e comercializar os produtos locais a nível nacional e internacional.

De acesso totalmente gratuito e aberto a todos os comerciantes com loja e sede na área do concelho

de Mirandela, para além da componente de comercialização, a plataforma funcionará como uma montra digital de produtos e serviços, promoção de feiras e eventos gastronómicos e a divulgação dos produtores agrícolas locais.

O principal objetivo desta nova ferramenta de comércio eletrónico é fazer chegar a casa dos consumidores dos quatro cantos do país e da diáspora os inúmeros produtos de excelência do concelho de Mirandela, alavancando o volume de vendas dos comércios locais, gravemente afetados economicamente pela pandemia.

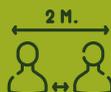
www.mirandelamarket.pt



VIVA DE FORMA RESPONSÁVEL!

- ✔ UTILIZE A MÁSCARA
- ✔ CUMpra O DISTANCIAMENTO FÍSICO
- ✔ HIGIENIZE FREQUENTEMENTE AS MÃOS

PROTEJA-SE A SI E AOS OUTROS!





UMA INICIATIVA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE MIRANDELA

3.^a
EDIÇÃO

**MIRANDELA APOIA
O COMÉRCIO LOCAL**

9.000€
EM PRÉMIOS



PEÇA JÁ O SEU CARTÃO EM
WWW.CARTAOMIRANDELA.PT

ATÉ 30 DE ABRIL DE 2021