

IDENTIFICAÇÃO DO TIPO DE PLANO E DADOS GERAIS

1	ÂMBITO DO PLANO TERRITORIAL	
A	Municipal ☐ 01 ☒ X	Intermunicipal ☐ 02 ☐
B	Se assinalou o Campo 02 no quadro 1-A indique o âmbito territorial do plano:	
	Área geográfica correspondente à totalidade de uma área metropolitana	☐ 03 ☐
	Área geográfica correspondente à totalidade de uma CIM	☐ 04 ☐
	Área geográfica da totalidade de dois ou mais municípios	☐ 05 ☐
	Área geográfica da parte de dois ou mais municípios	☐ 06 ☐
2	TIPO DE PLANO	
	Plano Diretor Municipal / Plano Diretor Intermunicipal	☐ 01 ☒ X
	Plano de Urbanização / Plano de Urbanização Intermunicipal	☐ 02 ☐
	Plano de Pormenor / Plano de Pormenor Intermunicipal	☐ 03 ☐
3	LOCALIZAÇÃO	
	CCDR ☐ 01 NORTE	
	NUT III/ EIM ☐ 02 TERRAS DE TRÁS-OS-MONTES	
	Município(s) ☐ 03 MIRANDELA	
	Lugar(s) ☐ 04	
4	TIPO DE PROCEDIMENTO	
	Elaboração ☐ 01 ☐	Alteração ☐ 02 ☐
	Revisão ☐ 03 ☒ X	
5	DESIGNAÇÃO DO PLANO TERRITORIAL/ PROCEDIMENTO	
	Designação	2.ª REVISÃO DO PDM DE MIRANDELA
6	AValiação AMBIENTAL	
	Indicar se o plano/procedimento foi sujeito a Avaliação Ambiental	Sim ☐ 01 ☒ X Não ☐ 02 ☐
7	CARTOGRAFIA TOPOGRÁFICA DE BASE DO PLANO	
	Indicar a cartografia topográfica utilizada para a obtenção da carta base do plano e respetiva data/ano	
A	Carta topográfica Oficial ☐ 01 ☐	Carta Topográfica Homologada ☐ 03 ☒ X
	Ano da carta oficial ☐ 02	Data da homologação ☐ 04 28/01/2021
B	Escala da cartografia de base	
	1:25.000 ☐ 05 ☐	1:10.000 ☐ 06 ☒ X
	1:5.000 ☐ 07 ☐	1:2.000 ☐ 08 ☐
	Outra ☐ 09	Qual? ☐ 10
C	Indicar o suporte da cartografia base do plano	
	Digital vetorial ☐ 11 ☒ X	Digital Raster ☐ 12 ☐
	Analógico	☐ 13 ☐
D	Indicar o ano da CAOP utilizada para os limites administrativos no Plano	
	Ano	☐ 14 2023

8	SERVIDÕES ADMINISTRATIVAS E RESTRIÇÕES DE UTILIDADE PÚBLICA		
A	ÁREA DO PLANO ABRANGIDA PELAS SERVIDÕES		
	Tipo de servidões		Área [hectares]
	01	Áreas Protegidas	-
	02	Rede Natura	3611,7
	03	Área Protegida e Rede Natura	-
	04	Reserva Ecológica Nacional (REN)	25818,5
	05	Área Protegida, Rede Natura e REN	28790,8
	06	Albufeiras de Águas Públicas, incluindo a zona de proteção	82,5
	07	Reserva Agrícola Nacional (RAN)	33478,9
	08	Regime florestal	1295,5
	09	Áreas de património edificado e zona especial de proteção	866,0
	10	Área de património arqueológico e de parque arqueológico	-
	11	Área de património mundial	-
	12	Outras	-
B	DESAGREGAÇÃO DAS ÁREAS PROTEGIDAS		
	Tipologia de áreas protegidas indicadas no campo 03		Área [hectares]
	13	Parque Nacional	
	14	Reserva Natural	
	15	Parque Natural	
	16	Paisagem Protegida	
	17	Monumento Natural	
C	ÁREAS DE RAN E DE REN CUJA DESAFETAÇÃO FOI APROVADA PARA O PLANO/PROCEDIMENTO:		
	Áreas desafetadas da RAN e REN		Área [hectares]
	18	Área desafetada da Reserva Ecológica Nacional	33,8
	19	Área desafetada da Reserva Agrícola Nacional	72,6
9	ÁREAS ESPECIAIS		
			Área [hectares]
	01	ARU - Áreas de reabilitação Urbana	191,6
	02	AUGI - Áreas Urbanas de Génese Ilegal	-
	03	Centro histórico	-
10	ARTICULAÇÃO - IGT ALTERADOS OU REVOGADOS PELO PLANO/PROCEDIMENTO		
A	IGT QUE O PLANO/PROCEDIMENTO REVOGA (TOTALMENTE)		
	Designação dos Planos territoriais revogados		
	01	Plano de Pormenor do Vale de Azenha	
	02		
	03		
B	IGT QUE O PLANO ALTERA (OU REVOGA PARCIALMENTE)		
	Designação dos Planos territoriais alterados ou parcialmente revogados		Disposições alteradas ou revogadas
	10		
	11		
	12		
DATA DO PREENCHIMENTO			
Data de finalização do preenchimento: 2025/10/29 (aaaammdd)			

1 VALORES GLOBAIS		
A	Área do município [hectares]	01 65895,7
B	Dados da população:	
		Último Censo
	02 Ano do censo	2021
	03 População residente [habitantes]	21384
	04 Taxa de variação populacional [%]	-10,5%
2 CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO		
A	SOLO URBANO	
	Categorias do solo urbano	Área [hectares]
	01 Espaços Centrais	101,5
	02 Espaços Habitacionais	1205,9
	03 Espaços de Atividades Económicas	100,7
	04 Espaços Verdes	108,1
	05 Espaços Urbanos de Baixa Densidade	63,3
	06 Espaços de Uso Especial - Equipamentos e Infraestruturas	58,5
	07 Espaços de Uso Especial - Turísticos	-
	Total de solo urbano [hectares]	08 1638,0
B	SOLO RÚSTICO	
	Categorias do solo rústico	Área [hectares]
	09 Espaços Agrícolas	36134,2
	10 Espaços Florestais	25192,0
	11 Espaços de Exploração de Recursos Energéticos e Geológicos	16,9
	12 Espaço de Atividades Industriais	-
	13 Espaços Naturais e Paisagísticos	2254,5
	14 Espaços Culturais	91,2
	15 Espaços de Ocupação Turística	-
	16 Espaços de Equipamentos e Infraestruturas	80,8
	17 Aglomerados Rurais	
	18 Áreas de Edificação Dispersa	132,7
	Total de solo rústico [hectares]	19 64257,7
3 ESTRUTURA ECOLÓGICA MUNICIPAL		
		Área [hectares]
	01 Área de Estrutura Ecológica em solo urbano	108,1
	02 Área de Estrutura Ecológica em solo rústico	55623,1
	03 Área total de Estrutura Ecológica	55731,2

4	EXTENSÃO INFRAESTRUTURAS LINEARES			
A	REDE RODOVIÁRIA			
		Existente [Km]	Proposto [Km]	
01	Itinerário Principal	36,10		
02	Itinerário Principal Autoestrada	31,95		
03	Itinerário Complementar	-		
04	Itinerário Complementar Autoestrada	-		
05	Estrada Nacional	16,90		
06	Estrada Regional	62,80		
07	Estradas Nacionais Desclassificadas	33,06		
08	Estrada Municipal	71,68		
B	REDE FERROVIÁRIA			
		Existente [Km]	Proposto [Km]	
09	Rede ferroviária	30,8		
10	Rede ferroviária desativada	13,7		
11	Metro de Superfície	-		
5	ESCALA DA REPRODUÇÃO ANALÓGICA DAS PLANTAS			
A	Planta de Ordenamento			
	1:10.000	01 ☒	1:25.000	02 ☐
			Outra	03 ☐
			Qual?	04
B	Planta de Condicionantes			
	1:10.000	05 ☒	1:25.000	06 ☐
			Outra	07 ☐
			Qual?	08