

CÂMARA MUNICIPAL DE MIRANDELA

EDITAL

Reunião de Câmara Ordinária de 18 de setembro de 2025

Orlando Ferreira Pires, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Mirandela:

FAZ PÚBLICO nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, que na Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 18 de setembro de 2025, foram presentes as seguintes Propostas, cujo teor das deliberações se transcreve:

“03/03/OA – Proposta de Atribuição de *vouchers* no âmbito da Semana Europeia de Prevenção de Resíduos – Trocas Energéticas.

DELIBERAÇÃO:A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de 250 *vouchers* no âmbito da Semana Europeia de Prevenção de Resíduos – Trocas Energéticas, no valor unitário de 5,00€, conforme proposto.”

“04/03/OA – Proposta de Alteração ao Manual de Procedimentos e de Boas Práticas de Regulamentação Municipal.

----- O Ponto foi retirado da Ordem do Dia.

“05/03/OA – Pedido de transferência da titularidade da loja comercial “Loja n.º 3 – RC”, sita no Mercado Municipal de Mirandela.

DELIBERAÇÃO:A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar, o pedido de transferência da titularidade da loja comercial “Loja n.º 3 – RC”, sita no Mercado Municipal de Mirandela, conforme solicitado.”

“06/03/OA – Pedido de Isenção de Taxas – Assembleia de Deus de Mirandela.

DELIBERAÇÃO:A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Pedido de Isenção de Taxas, à Assembleia de Deus de Mirandela, para a realização de um convívio, no dia 14 de setembro de 2025, em Mirandela, conforme solicitado.”

“07/03/OA – Pedido de Isenção de Taxas – Comissão de Festas de Pereira.

DELIBERAÇÃO:A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Pedido de Isenção de Taxas Relativas à Emissão da Licença de Ruído, à Comissão de Festas de Pereira, para a realização das festividades em Honra da Nossa Sr.ª da Torre, nos dias 08, 09 e 10 de agosto de 2025, em Pereira, conforme solicitado.”

“08/03/OA – Pedido de Isenção de Taxas – Comissão de Festas em Honra de Santa Bárbara – Franco.

DELIBERAÇÃO:A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Pedido de Isenção de Taxas Relativas à Emissão da Licença de Ruído, à Comissão de Festas em Honra de Santa Bárbara, para a realização das festividades, nos dias 14, 15 e 16 de agosto, no Franco, conforme solicitado.”

“09/03/OA – Pedido de Isenção de Taxas – Junta de Freguesia de Suções.

DELIBERAÇÃO:A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Pedido de Isenção de Taxas Relativas à Emissão da Licença de Ruído, à Junta de Freguesia de Suções, para a realização das festividades, nos Eixes, conforme solicitado.”

“10/03/OA – Pedido de Isenção de Taxas – *Patrícia Lino* – Fradizela.

DELIBERAÇÃO:A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com cinco votos a favor e uma abstenção, aprovar o Pedido de Isenção de Taxas Relativas à Emissão da Licença de Ruído, à *Patrícia Lino*, para a realização das festividades em Honra da Senhora dos Milagres, em Fradizela, conforme solicitado.”

“11/03/DEASDJ – Proposta de Atribuição de Apoio Financeiro Extraordinário e Logístico à Associação de Defesa Pessoal do Nordeste Transmontano - ADPNT.

DELIBERAÇÃO:A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio logístico e financeiro extraordinário à Associação Desportiva Pessoal do Nordeste Transmontano no valor de 5.900,00€ (cinco mil e novecentos euros). Devendo a entidade apresentar, sobre o valor atribuído, toda a documentação relativa às despesas realizadas, nomeadamente faturação e relatório da atividade, com vista à fiscalização do subsídio atribuído, conforme proposto.”

“12/03/DOMU – Serviço de Licenciamento de Obras Particulares – Alteração ao Alvará n.º 02/2002 –Lote n.º 3H, em nome de “Câmara Municipal de Mirandela”, sito no Lugar Zona Industrial, em Mirandela – Farvoli, Lda.

DELIBERAÇÃO:A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conforme proposto:

1. Aprovar a Alteração ao Alvará n.º 02/2002, 3.º Fase – Lote n.º 3H, em nome de “Câmara Municipal de Mirandela”, sito no Lugar Zona Industrial, em Mirandela, que consiste no seguinte:
 - Aumento da área de implantação em 400 m² passando de 2038m² para 2438m²;
 - Aumento da área de construção em 400 m² passando de 2113m² para 2513m².
 - Aumento de área de construção 459 m² para 547 m² (mais 88 m²).
2. Dar conhecimento do teor desta deliberação ao requerente *Farvoli*.”

“13/03/DOMU – Serviço de Licenciamento de Obras Particulares – Alteração ao Alvará n.º 02/2002 –Lote n.º 17J, em nome de “Câmara Municipal de Mirandela”, sito no Lugar Zona Industrial, em Mirandela – *José Alberto Nogueira*.

DELIBERAÇÃO:A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conforme proposto:

1. Aprovar a Alteração ao Alvará n.º 02/2002 –Lote n.º 17J, em nome de “Câmara Municipal de Mirandela”, sito no Lugar Zona Industrial, em Mirandela, que consiste no seguinte:
 - Aumento da área de construção em 46,30 m² passando de 600m² para 646,30m²;
 - N.º de pisos acima da cota de soleira: 2.
2. Dar conhecimento do teor desta deliberação ao requerente *José Alberto Nogueira*.”

“14/03/DOMU – Serviço de Licenciamento de Obras Particulares – Alteração ao Alvará n.º 03/2002 – 3.º Fase Lotes n.º 15A, 17 e 18 em nome de “Urbanização Retiro da Princesa do Tua, Lda.”, sito no Lugar de Cordões, em Mirandela - *Joaquim Santos, unipessoal, Lda.*

DELIBERAÇÃO:A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conforme proposto:

1. Aprovar a Alteração ao Alvará n.º 03/2002 – 3.º Fase Lotes n.º 15A, 17 e 18 em nome de “Urbanização Retiro da Princesa do Tua, Lda.”, sito no Lugar de Cordões, em Mirandela, que consiste no seguinte:
 - Reversão/Revogação da 17ª Adenda;
 - Junção dos Lotes 15A, 17 e 18, designado de Lote 18A, com a área de 2588m², sendo cedidos ao domínio público 72,00m² para reconfiguração do passeio público devido à criação de 3 lugares de estacionamento público na Rua Maria Perpétua Fins Tavares;
 - A área de ocupação máxima é de 1377,25m²;
 - A área de construção total passa de 6587,00m² para 6200,00m²;
 - Nos pisos -1 e -2 passam a ser permitidos os usos de habitação/garagem/arrumos;
 - A área de construção de habitação passa de 3832,50m² para 5250,00m²;
 - A área destinada a garagem/arrumos passa de 2754,50m² para 950,00m².
2. Dar conhecimento do teor desta deliberação ao requerente *Jorge Joaquim Santos, Unipessoal, Lda.*

“15/08/DOMU – “Requalificação dos troços entre a Av. Sá Carneiro e a Rua Eng. José Machado Vaz, passando pelo bairro de Vale da Cerdeira - 1ª Fase” – Situação final da obra.

DELIBERAÇÃO:A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a situação final da obra, de acordo com as justificações constantes da informação, referentes à empreitada “Requalificação dos troços entre a Av. Sá Carneiro e a Rua Eng. José Machado Vaz, passando pelo bairro de Vale da Cerdeira - 1ª Fase”, conforme proposto.”

“16/08/DAG – Aprovação da Minuta do Aditamento ao Contrato de Empreitada “Praia Fluvial de Ponte da Pedra – Fase 2”.

DELIBERAÇÃO:A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Minuta do primeiro aditamento ao contrato de empreitada “Praia Fluvial de Ponte da Pedra – Fase 2”, conforme proposto.”

“17/08/DAG – Proposta de Aprovação da Intenção de Resolução do Contrato de Concessão do “Quiosque do Parque Império-lote n.º 1”.

DELIBERAÇÃO:A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a intenção da resolução do contrato, conforme proposto.”

“18/08/DAG – “Requalificação do Bairro Dr. José Bacelar- Frações N, Z e AE” – Estudo de Revisão de preços, n.º 2 - Final.

DELIBERAÇÃO:A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços final da empreitada, “Requalificação do Bairro Dr. José Bacelar- Frações N, Z e AE”, conforme proposto.”

“19/03/DAG – Proposta de Apreciação da Ata de Atribuição do Procedimento - “Bar da Central de Camionagem do Município de Mirandela”.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Concessão do Direito de Exploração do Bar da Central de Camionagem, à concorrente *Paula Reis*, pelo valor mensal de 418,00 € (quatrocentos e dezoito euros), acrescidos do IVA à taxa legal em vigor, conforme proposto.”

Para constar, se mandou lavrar o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Mirandela, 18 de setembro de 2025

O Vice-Presidente da Câmara Municipal;



Orlando Pires