

CÂMARA MUNICIPAL DE MIRANDELA

EDITAL

Reunião de Câmara Ordinária de 24 de julho de 2025

Vítor Manuel Correia, Presidente da Câmara Municipal de Mirandela:

FAZ PÚBLICO nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, que na Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 24 de julho de 2025, foram presentes as seguintes Propostas, cujo teor das deliberações se transcreve:

“03/03/OA – Proposta de Abertura do Procedimento para a Concessão do Bar da Central de Camionagem.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conforme proposto:

1. Proceder à abertura do concurso público com vista à concessão do direito de exploração do Bar da Central de Camionagem;
2. Aprovar as respetivas peças do procedimento, bem como o gestor do contrato, conforme proposto;
3. Publicar a abertura do concurso em Diário da República, através de Edital a afixar nos lugares de estilo e na página eletrónica do Município.”

“04/03/OA – Proposta de Aprovação da Ata n.º 01/2025 da Comissão de Análise de Pedidos de Aquisição de Terrenos na Zona Industrial e respetivas Deliberações.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conforme proposto:

1. Aprovar a Ata n.º 01/2025 da Comissão de Análise de Pedidos de Aquisição de Terrenos na Zona Industrial;
2. Autorizar a celebração da escritura pública de transmissão plena do direito de propriedade à sociedade Multigranitos – Transformação de Granitos, S.A, relativa ao Lote n.º 10 Setor I, com a área total combinada de 9470.00m2, dividido no Lote 10-I A com a área total de 5190 m2 e no novo Lote 10-I B com a área total de 4280 m2, sito na Zona Industrial, do qual a sociedade é superficiária, inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Mirandela com o n.º 6689, de acordo com o previsto no artigo 3.4 do Regulamento da Zona Industrial, em resultado da conclusão do investimento proposto no processo de candidatura como resulta da apreciação da Comissão de Análise de Pedidos de Aquisição de Terrenos na Zona Industrial;
3. Autorizar a celebração da escritura pública de transmissão plena do direito de propriedade à empresa PORTUGALNTN, Lda., relativa ao Lote n.º 15 Setor J, com a área de 1060 m2, descrito na CRP de Mirandela sob o n.º 3700 e inscrito na matriz predial respetiva sob o artigo n.º 5773 sito na Zona Industrial, do qual a firma é superficiária, de acordo com o previsto no artigo 3.4 do Regulamento da Zona Industrial, em resultado da conclusão do investimento proposto no processo de candidatura como resulta da apreciação da Comissão de Análise de Pedidos de Aquisição de Terrenos na Zona Industrial.”

“05/03/OA – Proposta de Início do Procedimento de alteração do Regulamento de Concessão de Apoio Financeiro Destinado ao Fomento da Produção Pecuária do Município de Mirandela.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o início do procedimento de alteração do Regulamento de Concessão de Apoio Financeiro Destinado ao Fomento da Produção Pecuária do Município de Mirandela, conforme proposto.”

“06/03/OA – Proposta de início de procedimento de Revisão e Atualização do Regulamento da Promoção da Segurança e Saúde no Trabalho do Município de Mirandela.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o início de procedimento de Revisão e Atualização do Regulamento da Promoção da Segurança e Saúde no Trabalho do Município de Mirandela, conforme proposto.”

“07/03/OA – Proposta de Atribuição de subsídio, Fábrica da Igreja de Caravelas.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir o subsídio de 7.000,00€ (sete mil euros) à Fábrica da Igreja Paroquial de Caravelas, mediante a junção de toda a documentação respeitante à liquidação da obra realizada, conforme proposto.”

“08/03/OA – Proposta de Cedência do Grande Auditório do Centro Cultural de Mirandela – Pedido de isenção de taxas.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, conforme proposto:

1. Aprovar a cedência do Grande Auditório do Centro Cultural de Mirandela, no dia 20 de julho de 2025, entre as 14h00 e as 20h00, para a realização do evento de apresentação da candidatura “Todos por Mirandela”;
2. Aprovar a isenção do pagamento das taxas de utilização do auditório e dos equipamentos multimédia, ao abrigo do disposto no Regulamento Municipal de Taxas e Licenças, considerando o interesse público e o enquadramento político-partidário do evento;
3. Notificar o requerente do teor desta deliberação, bem como os serviços operacionais e técnicos responsáveis pela gestão do espaço, para os devidos efeitos logísticos e administrativos.”

“09/03/OA – Pedido de Isenção de Taxas – Associação Iniciativa Cultural Recreativa e Social.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Pedido de Isenção de Taxas Relativas à Emissão da Licença de Ruído, à Associação Iniciativa Cultural Recreativa e Social, para a realização da Festa do Emigrante, no dia 07 de agosto de 2025, conforme solicitado.”

“10/03/OA – Pedido de Isenção de Taxas – *Anabela Andrade Costa* – Agueira.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Pedido de Isenção de Taxas Relativas à Emissão da Licença de Ruído, a *Anabela Andrade Costa*, para a realização das festividades em Honra da Sr.ª do Monte, em Agueira, conforme solicitado.”

“11/03/OA – Pedido de Isenção de Taxas – *Anabela Andrade Costa* – Pádua-Freixo.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Pedido de Isenção de Taxas Relativas à Emissão da Licença de Ruído, a *Anabela Andrade Costa*, para a realização das festividades em Honra do Sr. do Bom Caminho, em Pádua-Freixo, conforme solicitado.”

“12/03/OA – Pedido de Isenção de Taxas – *Anabela Andrade Costa* – Soutilha.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Pedido de Isenção de Taxas Relativas à Emissão da Licença de Ruído, a *Anabela Andrade Costa*, para a realização das festividades em Honra de Santa Bárbara, em Soutilha, conforme solicitado.

“13/03/OA – Pedido de Isenção de Taxas – Associação de Festividades da Torre.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Pedido de Isenção de Taxas Relativas à Emissão da Licença de Ruído, à Associação de Festividades da Torre, para a celebração do São João, em Torre Dona Chama, no dia 21 de junho de 2025, conforme solicitado.”

“14/03/OA – Pedido de Isenção de Taxas – Comissão de Festas de Valverde da Gestosa.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Pedido de Isenção de Taxas Relativas à Emissão da Licença de Ruído, à Comissão de Festas de Valverde da Gestosa, para a realização das festividades em Honra da Santa Padroeira Nossa Senhora da Expetação, em Valverde da Gestosa, nos dias 12 e 13 de julho de 2025, conforme solicitado.”

“15/03/OA – Pedido de Isenção de Taxas – *Mara Patrícia dos Santos Mateus* – Vale de Prados.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Pedido de Isenção de Taxas Relativas à Emissão da Licença de Ruído, a *Mara Patrícia dos Santos Mateus*, para a realização da Festa em Honra de Santa Bárbara, em Vale de Prados, nos dias 16 e 17 de agosto de 2025, conforme solicitado.

“16/03/OA – Pedido de Isenção de Taxas – *Mário José Carvalho* - Cedães.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Pedido de Isenção de Taxas Relativas à Emissão da Licença de Ruído, a *Mário José Carvalho*, para a realização das Festas em Honra de Santo Ildefonso, em Cedães, nos dias 08, 09 e 10 de agosto de 2025, conforme solicitado.”

“17/03/OA – Pedido de Isenção de Taxas – *Susana Patrícia Cantarelo Esteves* - Alvites.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Pedido de Isenção de Taxas Relativas à Emissão da Licença de Ruído, a *Susana Patrícia Cantarelo Esteves*, para a realização das festividades em Honra de Nossa Senhora da Saúde, em Alvites, nos dias 08, 09 e 10 de agosto de 2025, conforme solicitado.”

“18/03/DEASDJ – Proposta de Designação – Coordenação CLDS 5G.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a designação da trabalhadora *Elisabete Dias Costa* como Coordenadora Técnica do Programa CLDS 5G de Mirandela, conforme proposto.”

“19/03/DEASDJ – Provimento de um posto de trabalho em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado na carreira e categoria de Técnico Superior – Serviço Social (Ref.^a S2), mediante a utilização da Reserva de Recrutamento Interna resultante do procedimento concursal comum, aberto pelo Aviso (Extrato) n.º 25237/2024/2, publicado no Diário da República, II Série, n.º 219, de 12-11-2024.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o recrutamento do/a trabalhador/a necessário/a ao preenchimento de 1 posto de trabalho previsto no mapa de pessoal, por contrato por tempo indeterminado através do recurso à reserva de recrutamento constituída no âmbito do procedimento concursal comum de recrutamento para Técnico Superior (Serviço Social) para a Divisão de Educação, Ação Social, Juventude e Desporto - Ref. S2, conforme proposto.”

“20/08/DOMU – Revisão de Classificação de Empreendimento Turístico em Espaço Rural – Agroturismo.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conforme proposto:

1. Restabelecer a classificação de Empreendimento Turístico em Espaço Rural na modalidade de Agroturismo, à “Quinta dos Avidagos”, localizado na aldeia de Carvalhal, União de Freguesias de Avidagos, Navalho e Pereira, concelho de Mirandela, condicionada a utilização do arrumo e da churrasqueira até reposição da legalidade urbanística e aplicação do regime contraordenacional, nos termos do RJUE.

2. Comunicar o resultado desta auditoria de revisão de classificação ao Turismo de Portugal e à ASAE.”

“21/08/DOMU – “PARU 2 - Reabilitação da estrutura verde no vale da Azenha entre o parque Império e a Reginorde - Fase 1” – 3.º pedido de prazo suplementar.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de prorrogação de prazo suplementar da empreitada “PARU 2 - Reabilitação da estrutura verde no vale da Azenha entre o parque Império e a Reginorde - Fase 1” adjudicada à firma “Qualidade Group, Lda”, pelo prazo de 45 dias, com termo a 29 de agosto de 2025, sem lugar a acréscimos financeiros e com aplicação de sanções contratuais em caso de incumprimento da nova data limite, conforme proposto.”

“22/08/DOMU – “Beneficiação do C.M.1084 desde a E.R.315 a Vale de Madeiro” – 2.º pedido de prazo suplementar.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de prorrogação de prazo suplementar da empreitada “Beneficiação do C.M.1084 desde a E.R.315 a Vale de Madeiro”, adjudicada à firma “Higino Pinheiro & Irmão S.A.”, pelo prazo de 77 dias, com termo a 15 de setembro de 2025, sem lugar a acréscimos financeiros e com aplicação de sanções contratuais em caso de incumprimento da nova data limite, conforme proposto.”

“23/08/DOMU – “Pavimentação do CM 1095, de acesso a Vale da Sancha” – 2.º pedido de prazo suplementar.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de prorrogação de prazo suplementar da empreitada “Pavimentação do CM 1095, de acesso a Vale da Sancha”, adjudicada à firma “Higino Pinheiro & Irmão S.A.”, pelo prazo de 108 dias, com termo a 15 de setembro de 2025, sem lugar a acréscimos financeiros e com aplicação de sanções contratuais em caso de incumprimento da nova data limite, conforme proposto.”

“24/08/DOMU – Serviço de Licenciamento de Obras Particulares – Alteração ao Alvará n.º 03/2002, 3.ª fase – Lote n.º 145, em nome de “Urbanização Retiro da Princesa do Tua, Lda.”, sito no Lugar de Cordões, em Mirandela. – José Miguel Cunha.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conforme proposto:

1. Aprovar a Alteração ao Alvará n.º 03/2002, 3.ª Fase – Lote n.º 145, em nome de “Urbanização Retiro da Princesa do Tua, Lda.”, sito no lugar de Cordões, Mirandela, que consiste no seguinte:
 - Alteração da mancha de implantação;
 - Aumento de área de implantação de 143 m² para 310 m² (mais 167 m²);
 - Aumento de área de construção 459 m² para 547 m² (mais 88 m²).
2. Dar conhecimento do teor desta deliberação ao requerente *José Miguel Cunha.*”

Para constar, se mandou lavrar o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Mirandela, 24 de julho de 2025

O Presidente da Câmara Municipal;



Vítor Correia